

PROGRAM ROZVOJE OBCE CHMELNÁ

**NA OBDOBÍ LET
2022 – 2032**

Verze 01

Schváleno ZO dne 29. prosince 2021

Obsah

Příprava Programu rozvoje obce Chmelná	3
Úvod	4
A. ANALYTICKÁ ČÁST	5
A.1. Charakteristika obce	5
1. Historie	5
2. Území.....	7
3. Obyvatelstvo.....	8
4. Hospodářství.....	12
5. Infrastruktura	14
6. Vybavenost	16
7. Životní prostředí	22
8. Správa obce.....	23
A.2 Východiska pro návrhovou činnost.....	26
SWOT analýza	26
B NÁVRHOVÁ ČÁST	27
B.1. Strategické vize.....	27
B.2. Klíčové oblasti	27
1. Doprava.....	27
2. Životní prostředí	28
3. Rozvoj obce	29
4. Kultura, sport, cestovní ruch a volný čas	30
B.3. Implementační část	31
1. Realizace programu rozvoje obce	31
2. Zajišťování a naplňování programu rozvoje obce Chmelná	31
3. Monitoring plnění Programu rozvoje obce	31
4. Aktualizace PRO	31
5. Zpřístupnění dokumentu.....	31

Příprava Programu rozvoje obce Chmelná

Práci na dokumentu předcházelo dotazníkové šetření, které proběhlo v červnu 2021.

Ze 122 obyvatel s trvalým bydlištěm v obci Chmelná, kteří obdrželi dotazník, se zúčastnilo 53,28 % obyvatel, což bylo konkrétně 65 obyvatel, z toho 34 mužů a 29 žen. Všechny dotazníky byly v tištěné podobě.

Kompletní vyhodnocení dotazníkového šetření je přílohou č. 1. Programu rozvoje obce.

Dne 1. října 2021 proběhlo setkání s občany v Kulturním domě „U Pitráků“. Setkání bylo součástí veřejného zasedání zastupitelstva obce Chmelná. V rámci tohoto setkání byly doplněny podněty z dotazníkového šetření a diskutovány další návrhy občanů.

Na veřejné schůzi zastupitelstva, která se konala dne 3. prosince 2021, členové zastupitelstva doplnili SWOT analýzu a plánované projekty do návrhové části programu rozvoje obce.

Na veřejné schůzi zastupitelstva, která se konala dne 29. prosince 2021, členové zastupitelstva schválili plné znění programu rozvoje obce.

Úvod

Program rozvoje obce Chmelná je základním strategickým dokumentem Obce Chmelná, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Program formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Lze ho považovat za jakýsi strategický koncepční dokument, který pomáhá charakterizovat prioritní oblasti potřeb, které obec má a v nichž se může, a především chce rozvíjet.

Program rozvoje obce je rozdělen na dvě hlavní části, a to analytickou a návrhovou část.

Analytická část definuje stávající situaci v obci dle několika oblastí, a to dle historie, území, obyvatelstva, hospodářství, infrastruktury, vybavenosti obce, životního prostředí a správy obce. Ve SWOT analýze jsou pak shrnuty silné a slabé stránky obce a dále příležitosti a hrozby.

Po analytické části následuje část návrhová, kde je uvedena vize. Ta říká, jak by měla obec vypadat v časovém horizontu 10 let. Dále následuje formulace cílů, opatření a aktivit, jež by měly přispět ke splnění vymezených prioritních oblastí.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1. Charakteristika obce

1. Historie

Obec je připomínána už ve středověku. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1375. Jednou ze známých osobností ze středověku byl purkrabí Chval z Chmelné, který bojoval v bitvě u Lipan na straně panské jednoty. Chmelná patřila mezi svobodnické obce 2. (otročické) čtvrti čáslavského kraje.

Dominantou obce je kaple sv. Jana Nepomuckého na návsi, která byla zbudována a vysvěcena roku 1883. Tato důstojná stavba stojí na místě starodávné a během času sešlé kapličky. Kaple byla roku 1998 kompletně zrekonstruována a znovu vysvěcena biskupem Václavem Malým.

Ze Chmelné pocházeli i významní rodáci: František V. Kamarýt (1854-1921) farář na Hrádku u Vlašimi, či Karel Holejšovský (1845-1918) profesor v ruském Tveru a Mariapolu, nositel řádu sv. Vladimíra. Dále odtud pocházeli kněží Josef Martínek, Antonín Filip, Jan Holejšovský, Emanuel Šavřda a Jan Nepomuk Kamarýt (1876-1946) jediný chmelenský rodák pohřbený na vyšehradském Slavíně.

Obec v novodobé historii navštívili i mimo jiné biskup Karel Herbst nebo předsedkyně senátu Dr. Libuše Benešová.

Ve Chmelné bývala i početná židovská komunita. Zdejší židé se živili zejména obchodem a řemesly. V obci je po této zaniklé židovské komunitě pozůstatek bývalé synagogy obecně zvané „židovna“, která je někdy od roku 1895 opuštěná a nyní se využívá k hospodářským potřebám. Z místní židovské komunity pocházeli i předkové světoznámého hudebního skladatele Gustava Mahlera, jejichž hrob se nachází na židovském hřbitově u Pravonína, 3 km západně od Chmelné.

O Chmelné a Gustavu Mahlerovi natočil roku 2000 pořad Český rozhlas a na nazval ho "Na začátku byla Chmelná".

V roce 1920 vznikl v obci, která měla na své vlajce napsáno: „Chmelná byla Pánu Bohu věrná“ spolek Sdružení katolické mládeže. Jeho činnost se znatelně projevovala na tehdejším životě v obci. Kromě mnoha poutí i jiných náboženských akcí mládež také pořádala plesy a věnovala se divadelním hrám. Jejich nejvýznamnějším počinem byla stavba kapličky Nejsvětější Trojice u studánky ve Vrškách, kterou vystavěli v roce 1929.



V obci byla hrána chmelenskými ochotníky i divadelní představení. Po první světové válce se této činnosti věnovalo Sdružení katolické mládeže a od roku 1937 hráli divadlo i členové Sboru dobrovolných hasičů Chmelná. Nespočet divadelních her a představení bylo sehráno nejen ve Chmelné, ale divadelníci účinkovali i v okolních obcích. Hlavní scénou byl pro chmelenské ochotníky od roku 1936 sál Hostince u Pitráků. Členové hasičského sboru, v tehdy nově přistavěném a zmodernizovaném Hostinci „u Pitráků“ čp. 3 (dnešní Kulturní dům „U Pitráků“) zřídili divadelní jeviště, aby mohli hrát divadla a získávat tak peníze na svou činnost. 31. ledna 1937 pak bylo veřejně sehráno první divadelní představení Strakonický dudák. Během dalších let bylo chmelenskými ochotníky sehráno nespočet představení a divadelních her různých žánrů, jež sklízeli úspěchy i na vystoupeních v okolních obcích. Poslední divadelní představení bylo chmelenskými divadelníky sehráno „u Pitráků“ ve 2. polovině 50. let. V této době byla násilně ukončena činnost SKM.

V obci se také hlavně pro ty nejmenší hrávalo i loutkové divadlo. O něm však mnoho informací k dispozici není, ale loutky ani žádné jiné pozůstatky již ve Chmelné nejsou. Loutky byly převezeny do sousedních Miřetic, kde byla roku 1956 zřízena škola a kam začali docházet chmelenské děti. Po jejím zrušení v roce 1979 se už loutky do vsi nevrátili.

Za I. světové války tvořila Chmelná spolu s Miřeticemi, Bukovou a Tiskem jednu politickou obec. Sídlo tehdejšího starosty bylo v Tisku. Bývalo tehdy velmi obtížné dostávat se na obecní úřad až do Tisku. Když v roce 1919 získala obec Chmelná poprvé svoji politickou samostatnost a zvolila svoje obecní zastupitelstvo, byla z toho mezi občany v obci velká radost.

V dubnu roku 1976 byla obec pod nátlakem tehdejšího ONV (okresního národního výboru) Benešov přidružena pod obec Zdislavice. Zanikl tak Místní národní výbor (MNV) ve Chmelné a tím i samostatnost obce. Při veřejných jednání začátkem roku 1976 nebylo v obci pro toto sloučení pochopení, ale ke konci měsíce března zástupci ONV obcházeli občany po domech a 60 % obyvatel toto sloučení podepsalo. Do Zdislavic byly sloučeny ještě obce Kuňovice, Chlum a Javorník. Též se měli sloučit ještě obce Miřetice a Rataje, ale občany těchto obcí se nepodařilo přesvědčit, takže tyto obce zůstaly samostatné. Ve Chmelné byl zvolen Občanský výbor z členů bývalého MNV. Obec Chmelná se znovu osamostatnila v roce 1990.

Dalším významným místem je studánková kaplička Nejsvětější Trojice v lese Horky, kterou v roce 1929 vybudovalo Sdružení katolické mládeže. Kaplička prošla v roce 2012 rekonstrukcí. O svátku Nejsvětější Trojice se tu koná pobožnost, při které bývá hojná účast věřících nejen ze Chmelné, ale i z nedalekého okolí. Chmelensťáci spolu s miřetickými občany se tu scházejí i poslední den v roce. Toto místo bývá i častým cílem výletů a procházek mnoha lidí během celého roku.

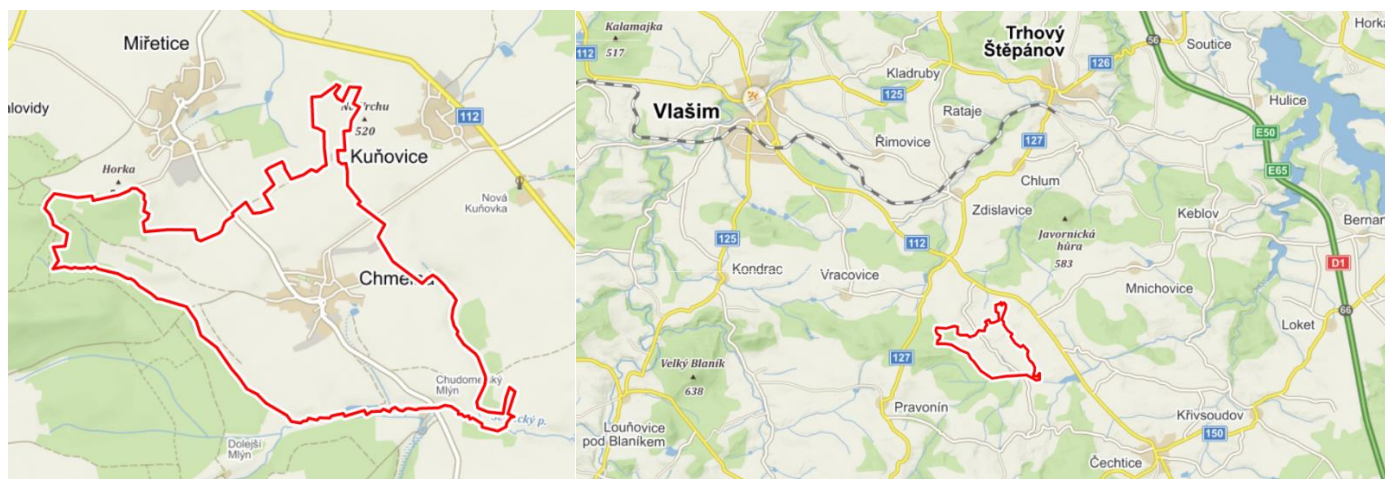
Od roku 1931 je nepřetržitě vedena Obecní kronika a dlouhou tradici má v obci i Sbor dobrovolných hasičů, kapela Chmelařinka a rybářský spolek.



2. Území

Obec Chmelná se nachází ve Středočeském kraji. Konkrétně v jihovýchodním okraji okresu Benešov. Ve vzdálenosti 9 km severozápadně leží město Vlašim, 26 km severozápadně město Benešov, 29 km jihovýchodně město Humpolec a 29 km východně město Světlá nad Sázavou. Přínými sousedními vesnicemi jsou Miřetice, Kuňovice, Borovnice, Jeníkov a Právník.

Katastrální území

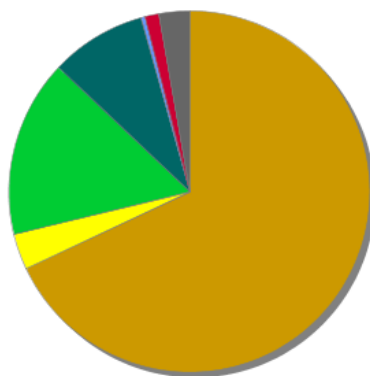


Zdroj: www.mapy.cz (listopad 2021)

Chmelná leží v typické pahorkovité krajině středních Čech v nadmořské výšce 481 m n. m. na svahu mírně skloněném k jihu, část polí přechází sklonem k severu. Převážnou část katastrálního území tvoří orná půda a trvalý travní porost. 4,5 km jihozápadně se nachází CHKO Blaník. Na jižní okraji katastrálního území protéká Sedlický potok, který je součástí povodí Vltava a vlévá se do vodní nádrže Švihov.

K 31. prosinci 2020 v obci žilo 148 obyvatel a rozloha obce je 2,39 km².

Graf č. 1 Druhy pozemků (ha)



Orná půda	Chmelnice	Vinice	Zahrady	Ovocné sady	Trvalé travní porosty	Lesní pozemky	Vodní plochy	Zastavěné plochy	Ostatní plochy
-----------	-----------	--------	---------	-------------	-----------------------	---------------	--------------	------------------	----------------

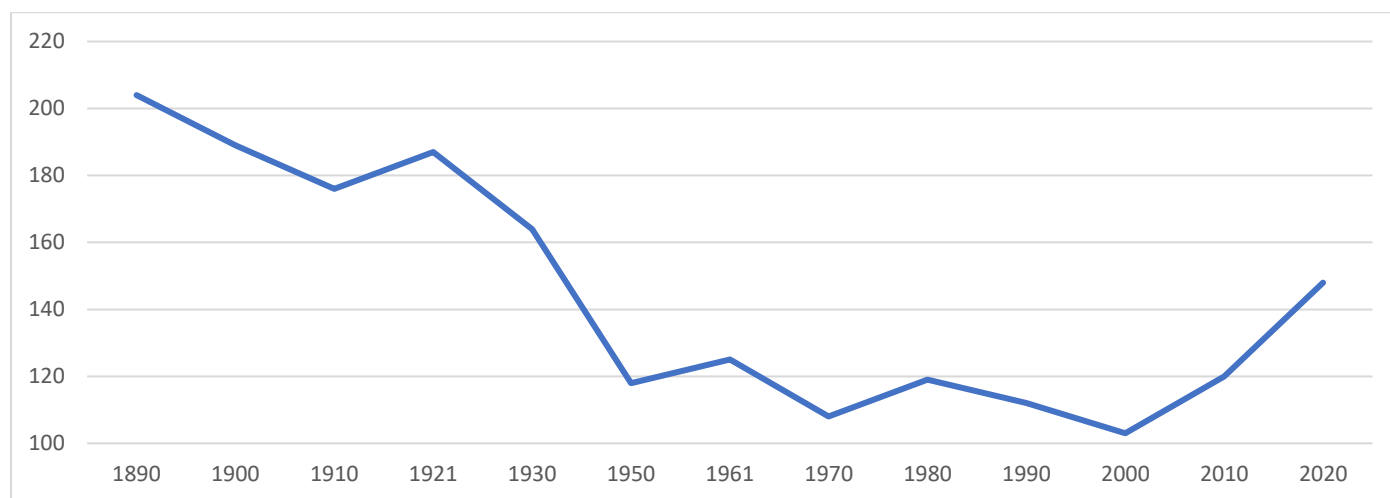
Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

3. Obyvatelstvo

Demografická situace

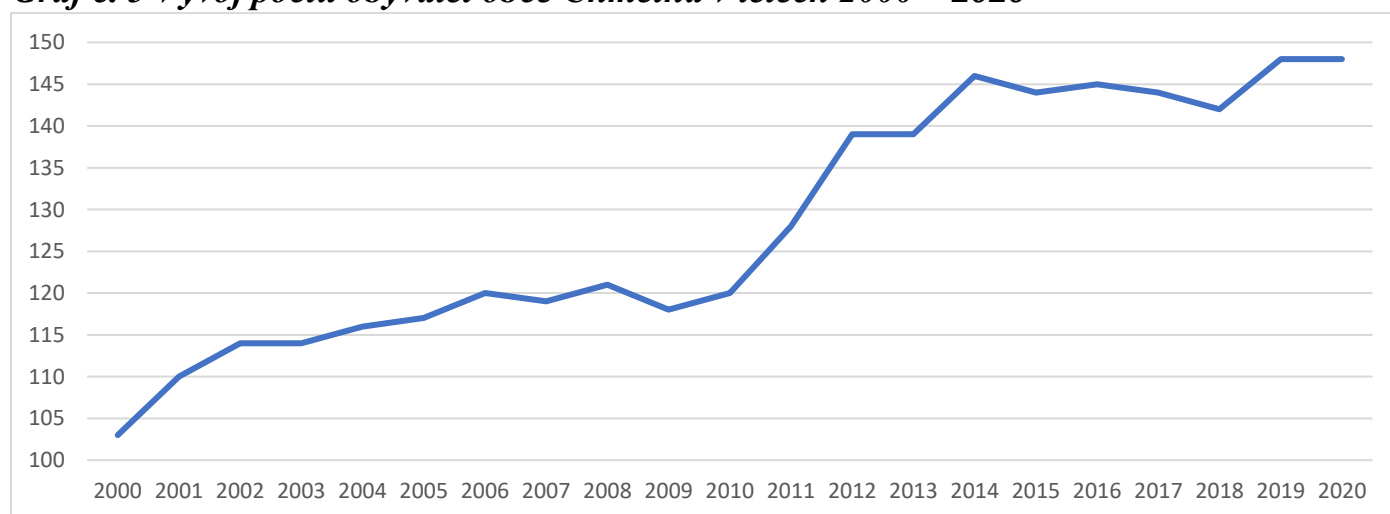
K 31. prosinci 2020 má obec 148 obyvatel. Největší úbytek obyvatel v obci Chmelná byl zaznamenán mezi roky 1930 a 1950 za což nejspíše mohla druhá světová válka. Bohužel počet obyvatel z roku 1940 je neznámý. Od roku 1950 počet obyvatel mírně klesal až do roku 2000, kdy byl zaznamenán nejnižší počet obyvatel a to 103. Na počátku nového tisíciletí začal počet obyvatel strmě stoupat a na konci roku 2020 dosáhl na hodnotu 148. I nadále se dá předpokládat zvyšování počtu obyvatel, který by mohl v roce 2030 atakovat ba dokonce překonat hodnotu 160-ti obyvatel.

Graf č. 2 Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Chmelná v letech 2000 – 2020



Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020) a Kronika obce Chmelná

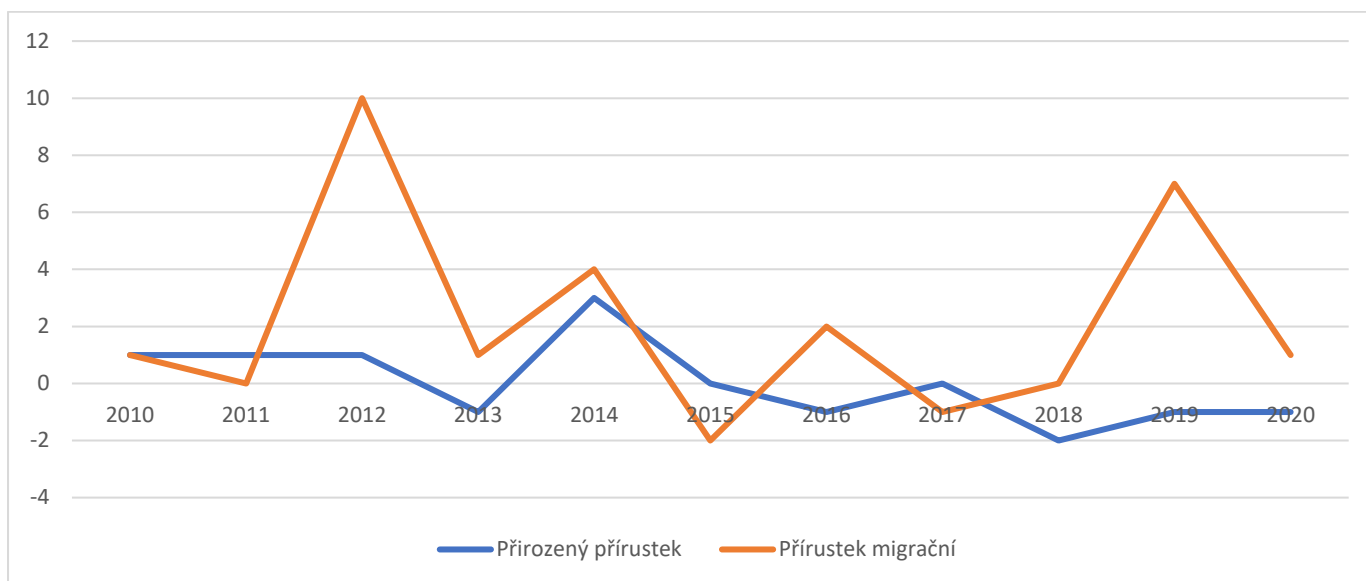
Graf č. 3 Vývoj počtu obyvatel obce Chmelná v letech 2000 – 2020



Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

Graf č. 4. Přirozený přírůstek/úbytek, migrační saldo

Během posledních deseti let, tzn. mezi roky 2010 až 2020 převyšoval v obci přírůstek migrační. Počet obyvatel se navýšil o 28 obyvatel.



Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

Věkové složení obyvatel

Největší podíl na celkovém počtu obyvatelstva v obci Chmelná zaujímají obyvatelé ve věku 15-64 let, což odpovídá předpokladům. Z procentního hlediska se jedná o 65 % produktivního (práceschopného) obyvatelstva.

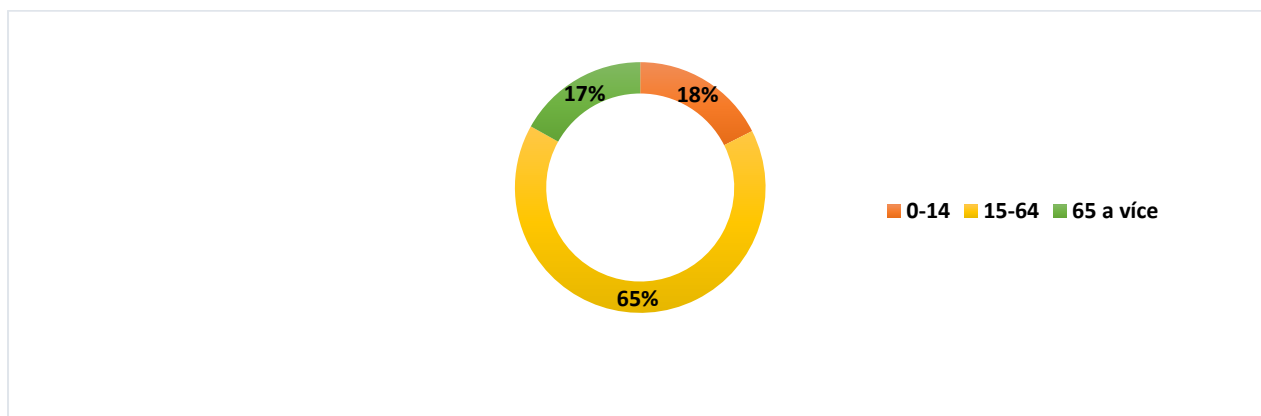
Poměr seniorů nad 65 let v porovnání s dětmi do 14 let je téměř stejný. Seniorů je celých 17 %, přičemž dětí 18 %.

Tabulka č. 1 Stav obyvatel

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		148	81	67
v tom ve věku (let)	0-14	26	16	10
	15-64	97	53	44
	65 a více	25	12	13
Průměrný věk (let)		39,9	37,6	42,6

Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

Graf č. 5 Věkové složení obyvatel



Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

Index stáří

Velmi často používanou charakteristikou věkové struktury obyvatelstva je "index stáří". Ten vypovídá o stárnutí populace. Vyjadřuje poměr skupiny seniorů (obyvatelé nad 65 let) k skupině dětí (0-14 let). Je-li výsledná velikost indexu nižší než sto, je podíl sledované dětské složky obyvatelstva vyšší než podíl starších osob, a naopak převyšuje-li výsledná hodnota indexu sto, je počet osob ve věku nad 65 let vyšší než počet dětí v populaci.

Hodnota indexu stáří v roce 2020 byla ve Chmelné 96,15.

Sociální situace

Všichni obyvatelé obce Chmelná jsou národnosti české. V obci nejsou doposud zaznamenány skupiny sociálně slabých obyvatel, není zde sociálně vyloučená lokalita ani se zde nevyskytují sociopatologické jevy. Obec je klidnějšího rázu.

Spolky

Sbor dobrovolných hasičů Chmelná

SDH Chmelná byl založen v roce 1935. Sbor je důležitou součástí obce, kdy se nemalou měrou podílí na veškerém dění v obci a je k dispozici i při mimořádných událostech a potřebách občanů. Členové organizují různé kulturní a společenské akce jako je Hasičský bál, oslava MDŽ, dětský maškarní karneval, různé taneční zábavy atd. Sbor ale nezhaltuje ani na poli sportovním. Účastní se mnoha soutěží v požárních útocích, kde bývá zastoupen jak v kategoriích mužů, tak i žen a dosahuje mnohých úspěchů nejen na postupových a pohárových soutěžích, ale také v seriálu Benešovské hasičské ligy. Padají nové rekordy v historii SDH Chmelná a soutěžící jsou vidět nejen na sportovních kláních ve svém okolí, ale téměř po celém benešovském okrese, a i na jiných místech. Sbor v letech 2018-2021 spolupřádal s hasiči z Měretic společnou hasičskou soutěž O pohár obcí Chmelná a Měretice zařazenou do seriálu prestižní Benešovské hasičské ligy.



Chmelařinka

Od roku 1967 působí aktivně ve Chmelné kapela Chmelařinka. Od samého počátku hraje na mnoha akcích jako jsou oslavy životních výročí, svatby, slavnosti, schůze, různá posezení a firemní akce, ale i sousedská setkání, taneční zábavy a při dalších příležitostech. I když základem jejich produkce jsou stále lidové písničky, kapela postupně rozšiřuje repertoár o moderní skladby. Kapela nehraje jen ve své domovské obci – ve Chmelné, ale od svého vzniku sjezdila téměř celé Podblanicko a posluchači ji mohou stále slyšet jak v benešovském okrese, tak i v jiných krajích republiky.



Rybářský spolek Chmelná

Rybářský spolek vznikl v polovině sedmdesátých let, kdy několik občanů Chmelné začalo hospodařit v rybníce „Na Ohradech“. Po roce 1989 se spolek postupně rozrůstal a začal hospodařit na rybníku pod Chmelnou, kde chová převážně kapry. V rybníce bývají ale



i sumci, štiky, amuři, okouni, candáti a jiné drobné ryby. Každoročně se koná výlov rybníka a rybí hody, které jsou vyhlášeny v širokém okolí. Úroveň a kvalita služeb pro návštěvníky se rok od roku zvyšuje. Je možné si zakoupit nejenom živé ryby, které si může každý zákazník nechat zpracovat, ale i rybí polévku, uzené a pečené ryby a k tomu si dát ještě něco z bohatého sortimentu nápojového stánku.

Vysoká kvalita chovaných ryb je dána nejen vhodnou péčí, ale hlavně čistotou vody, která

do rybníka vtéká z lesního potoka, čímž jsou dány předpoklady pro maximální spokojenost všech konzumentů. Členové spolku každoročně organizují brigády na údržbu rybníka a několikrát pořádali i rybářské závody pro děti a zájezd pro členy a příznivce spolku.

Tělovýchovná jednota Sokol Miřetice

Mnoho chmelenských občanů působí ve všech fotbalových týmech (družstvo A, družstvo B, přípravné družstvo) TJ Sokolu Miřetice. Miřetičtí fotbalisté ve Chmelné pořádají různé společenské akce, příležitostně využívají i hřiště na malou kopanou a sál KD „U Pitráků“ k různým pohybovým aktivitám.

Myslivecký spolek Hůra Javorník

Chmelenští myslivci jsou členy Mysliveckého spolku Hůra Javorník. Tento spolek ve Chmelné pořádá vyhlášené Myslivecké plesy, vystoupení trubačů, různé přednášky a jiné. Starají se také o zvěř v honitbě okolí obce.

4. Hospodářství

Ekonomická situace

Podle údajů Českého statistického úřadu se v obci nacházelo k 31. prosince 2020 celkem 39 registrovaných ekonomických subjektů. Z toho 26 subjektů se zjištěnou aktivitou. Mezi podnikatelskými subjekty převažuje činnost ve stavebnictví, pak v průmyslu, dále v zemědělství.

Tabulka č. 2 Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	39	26
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	6	4
B-E Průmysl celkem	7	6
F Stavebnictví	9	6
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	5	3
H Doprava a skladování	2	2
I Ubytování, stravování a pohostinství	.	.
J Informační a komunikační činnosti	.	.
K Peněžnictví a pojišťovnictví	.	.
L Činnosti v oblasti nemovitostí	.	.
M Profesní, vědecké a technické činnosti	.	.
N Administrativní a podpůrné činnosti	1	1
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
P Vzdělávání	1	1
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	.	.
S Ostatní činnosti	3	1
X nezařazeno	.	.

Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

V podnikatelské činnosti, která je rozdělena dle právní formy, výrazně převažují fyzické osoby podnikající, kterých bylo na území obce registrováno 31 a se zjištěnou aktivitou 21. Dále zemědělství podnikatelé jsou 4 se zjištěnou aktivitou 3. Aktivních právnických osob v obci působí v obci pouze 2 ze 4 registrovaných.

Tabulka č. 3 Podnikatelské subjekty podle právní formy

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	39	26
Fyzické osoby	35	24
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	31	21
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	.	.
Zemědělství podnikatelé	4	3
Právnícké osoby	4	2
Obchodní společnosti	.	.
akciové společnosti	.	.
Družstva	.	.

Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

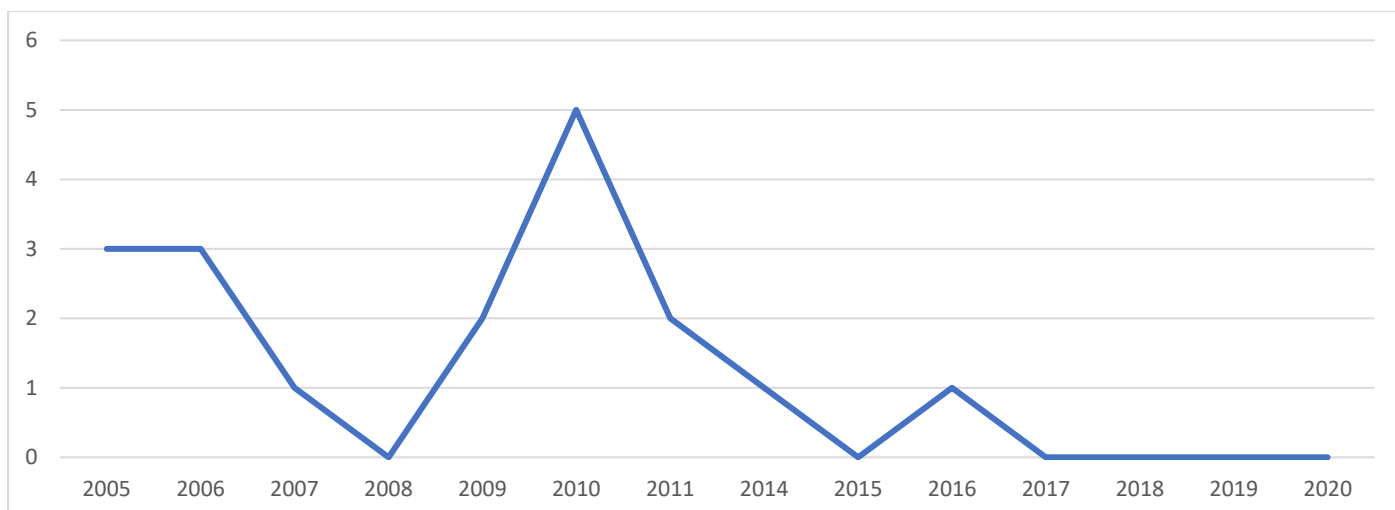
Významným podnikatelským subjektům v obci patří:

Tři soukromí zemědělci, několik truhlářů, pila na pořez dřeva, elektroservis, kovovýroba, instalátérské práce, dvě švadleny atd.

Trh práce

Podíl nezaměstnaných v obci od roku 2010 klesl z počtu 5 na 0 osob v roce 2020. Stav nezaměstnanosti v letech 2012 a 2013 je nedostupný vzhledem ke změně metodiky, proto v grafu č. 6 tyto údaje chybí. Z trendu je vidět, že nezaměstnanost v obci se od roku 2005 pohybovala v řádu jednotek a od roku 2017 zcela vymizela.

Graf č. 6 Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

5. Infrastruktura

V této kapitole jsou analyzovány dvě základní oblasti, a to infrastruktura technická a dopravní.

Technická infrastruktura

Zásobování pitnou vodou, vodovod, technický stav

Obec Chmelná provozuje vlastní vodovod. Dodávka pitné vody v obci je zajištěna ze dvou studní s vrchními prameny. V roce 2020 se začal budovat nový hloubkový vrt, který bude sloužit jako posilovací zdroj vody v období sucha a hlavní zdroj v období rekonstrukce hlavních studní. Kvalita vody je pravidelně prověřována prováděním rozborů a splňuje požadované limity.

Čistění odpadních vod, kanalizační síť, ČOV

V obci je vybudovaná smíšená kanalizační síť, která ústí do kořenové čistírny odpadních vod. Kvalita vypouštěných odpadních vod je pravidelně prověřována prováděním rozborů a splňuje požadované limity. Obec započala stávající smíšenou kanalizaci přebudovávat na oddělenou a má vypracovaný projekt na rekonstrukci ČOV.



Svoz a likvidaci komunálního odpadu

Svoz a likvidaci komunálního odpadu pro obec zajišťuje příspěvková organizace Technické služby Vlašim. Každá nemovitost vlastní nádoby na smíšený odpad. Ve Chmelné jsou umístěny kontejnery na tříděný odpad za budovou obecního úřadu. Jedná se konkrétně o kontejnery na papír, sklo, PET lahve a nápojové kartony. Příležitostně obec zajišťuje kontejnery na velkoobjemový odpad. Svoz nebezpečného odpadu je Technickými službami Vlašim prováděn dvakrát ročně.

Plynofikace

Obec není plynofikována, není sledována poptávka po plynofikaci, a proto není ani plánována.

Elektrická síť

Zásobování elektrickou energií je v obci zajištěno dostatečně. U nové zástavby jsou rozvody nízkého i vysokého napětí vedeny v zemi. Obec uvažuje o dalším uložení elektrické sítě do země.

Telekomunikace, internetové připojení

Obec je z hlediska telekomunikací pokryta sítí všech mobilních operátorů. Internetové připojení je v obci rychlé, ale ne všude dostatečně fungující. Obec uvažuje v rámci výkopových prací při budování kanalizace, vodovodu atp. pokládat chráničky pro přípravu na rozvod optické sítě.

Dopravní infrastruktura

Číslo a kategorie komunikací procházejících obcí

Katastrálním územím obce Chmelná prochází krajská komunikace III/11216 směr Jeníkov-Chmelná – Městec, která je napojena na silnici II/112. Silnice II/112 je 65 km dlouhá silnice propojující okresní města Benešov a Pelhřimov. Umístění obce Chmelná je téměř v ideální polovině této silnice druhé třídy a umožňuje obyvatelům ideální dostupnost obou okresních měst, Města Vlašim a Městce Čechtice.

Vzdálenost obce od nájezdu na dálnici

Vzdálenost obce Chmelná na nejbližší nájezd (Psáře) na dálnici D1 měří 13 km, což zabere zhruba 15 minut jízdy. Celková cesta z Chmelné do hlavního města Prahy po D1 je dlouhá 71 km a trvá cca 56 minut.

Další dostupný nájezd na dálnici (Loket) je vzdálen 14 km, což zabere 16 minut jízdy. Celková cesta ze Chmelné do Brna po D1 je dlouhá 146 km a trvá cca 1 hodinu 30 minut.

Železniční doprava

Železniční doprava přes obec nevede, nejbližší železniční zastávkou s dopravou do Benešova je Vlašim.

Autobusová doprava

Jedinou veřejnou dopravní obslužností, která obcí prochází je autobusová doprava. V týdnu se každý občan může 5x denně dostat autobusem do Vlašimi a 3x denně z Vlašimi zpět. Další přímý spoj je školní autobus, který jednou denně jede do Čechtice a jednou denně z Čechtice zpět. O víkendu je zřízen ranní sobotní spoj do Vlašimi a v neděli v podvečer další spoj do Vlašimi. I přes malý počet spojů přes Chmelnou je dopravní obslužnost dostatečná.

Cyklostezky

Obcí Chmelná neprochází žádná značená cyklostezka.

Místní komunikace

Stav místních komunikací v obci není zcela dobrý. Obec se dle vlastních možností snaží postupně všechny komunikace rekonstruovat a opravovat. V současné době se vše bude odvíjet od rozpracované pozemkové reformy. Případné dokončení pozemkové reformy umožní obci snadnější údržbu a rekonstrukce obecních cest.

6. Vybavenost

Bydlení

V této kapitole je analyzována bytová výstavba. V obci se nacházejí rodinné domy i rekreační objekty. Obec Chmelná nevlastní žádné ubytovací zařízení ani byt a stavební pozemky. V budoucnu se neplánuje žádný zřizovat, protože obecní budovy nejsou vhodné pro bytovou výstavbu.

Tabulka č. 4 Bytová výstavba v obci Chmelná

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Počet dokončených bytů	1	1	-	-	2	1	1	1	1	-	-

Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

Z tabulky je vidět, že za posledních 10 let přibylo celkem 8 bytových jednotek. S ohledem na velikost obce je to vysoký nárůst. V obci je celkem 42 obydlených rodinných domů a tři rekreační objekty, obec Chmelná vlastní dvě budovy s číslem popisným – obecní úřad a kulturní dům „U Pitráků“. V současné době je v obci 9 domů, které buď jsou rozestavěné nebo čekají na dokončení kolaudace. Bytová výstavba by měla v budoucnu stále pokračovat, ale už pouze na soukromých pozemcích.

Školství a vzdělání

V obci Chmelná se nenachází mateřská ani základní škola. Chmelná spádově přísluší pod Městys Čechtice, kam většina chmelenských dětí dochází do mateřské i základní školy. Některé děti navštěvují mateřské a základní školy ve Vlašimi a mají možnost docházet i do nedalekých Zdislavic.

Zdravotnictví

Zdravotnické středisko se v obci také nenachází. Čtvrtletně však ordinuje v budově obecního úřadu paní doktorka z Čechtic. Občané obce mohou využít zdravotnická střediska v Čechtích, Vlašimi nebo v nemocnici Benešov a Pelhřimov vzdálených 30 km od obce.

Kultura

Obec Chmelná žije pestrým kulturním a společenským životem. Díky propojenosti všech věkových kategorií a generací se daří udržovat i mnoho národních tradic a zvyků. S několikaletou odmlkou se podařilo v roce 1998 obnovit tradici Tří králů, která se v roce 2000 stala celonárodní charitativní Tříkrálovou sbírkou, a i díky ní navštěvují Tři králové chmelenské domovy až dosud.

Začátkem nového kalendářního roku v se v hlavní plesové sezóně koná i několik společenských akcí. Nejvíce navštěvovanou a vyhlášenou je Myslivecký ples pořádaný Mysliveckým sdružením Hůra Javorník, kde se sdružují členové z okolí a působí v něm i několik myslivců ze Chmelné. Tento se vyznačuje bohatou tombolou a pěkným programem. Několikrát bylo před tímto plesem v odpoledních hodinách na chmelenské návsi vystoupení mysliveckých trubačů.

Výhradně domácí záležitostí, co se týče pořadatelského zajištění je Hasičský bál SDH Chmelná, který též bývá hojně navštěvován a při pestrém programu se přichází pobavit i návštěvníci ze širokého okolí.

Již několik desetiletí se v obci pořádají Dětské maškarní karnevaly, kde se hlavně ti nejmenší při různých soutěžích do sytosti vydovádějí. Tyto karnevaly pravidelně hudebně doprovází domácí kapela Chmelařinka, která na hudební scéně působí od roku 1967.

Další kulturní akcí už několik let bývá Fotbalples pořádaný TJ Sokol Měřetice, kde od založení tohoto spolku působilo a stále působí mnoho chmelenských fotbalistů a občanů.

O masopustu, před popeleční středou pravidelně „chodí maškarádi“, což je dětský maškarní průvod, který chodí po vsi. Děti v různých maskách obchází chmelenské domácnosti a zpívají, lidé je za to odměňují různými sladkostmi, drobným peněžním obnosem či tradičními smaženými koblížky. Tímto začíná postní doba, která trvá až do Velikonoc.

Od roku 1975 se ve Chmelné také každoročně slaví Mezinárodní den žen. Po roce 1989 se sice MDŽ slavit přestalo, ale od roku 2003 se opět oslavy svátku žen v obci konají. I tuto událost pokaždé hudebně zpestřuje a doprovází kapela Chmelařinka.

O Velikonocích od zeleného čtvrtka do bílé soboty, obchází chmelenské děti několikrát denně ves s řehtačkami, řehtacími trakářky a různými klepačkami. Nahrazují tím zvony, které v tento čas odlétají do Říma. Svátky jara jsou s „trakářkováním“ ve Chmelné spjaty od nepaměti.

Na Velikonoční pondělí hoši, mladíci i starší pánové chodí po vsi s pomlázkami a v domácnostech navštěvují všechny dívky, slečny i paní, aby je symbolicky spletenými pruty „pomladily“.

Dalšími živými tradicemi je v obci pálení čarodějnic a stavění máje. Tyto obě události se ve Chmelné těší velké oblibě a schází se při nich mnoho nejen domácích občanů, ale i jejich příbuzných a známých. Děti se celý den těší, až si budou moci večer zapálit svoji malou pochodeň a ocení i to, že mohou být v tento den déle venku. Nikdo si nenechá ujít ani stavění májky. Na to se celý den zase připravuje mládež a těší se až budou moci májku hlídat.

Každým rokem se ve Chmelné slaví pouť, která je vždy v neděli kolem 16. května, kdy je svátek českého patrona a světce svatého Jana Nepomuckého. V místní kapli je v tento den sloužena poutňová mše svatá, na kterou se schází věřící nejen z obce, ale i z okolí. Mnohokrát se také konal přátelský poutňový fotbal svobodných proti ženatým a několikrát byla i v tento den na návsi pořádána poutňová zábava, na které vystupovala domácí kapela Chmelařinka.

U studánkové kapličky v lese „ve Vrškách”, která je zasvěcena Nejsvětější trojici bývá v červnu sloužena pobožnost, při které bývá hojná účast věřících nejen ze Chmelné, ale i z nedalekého okolí. Tuto kapličku vystavělo v roce 1929 Sdružení katolické mládeže ze Chmelné, které v obci působilo do druhé světové války. Po ní se činnost tohoto spolku nepovedlo obnovit.

Příležitostně se ve Chmelné konají i dětské dny s mnoha soutěжами a zábavou pro děti.

Soutěžní družstva SDH Chmelná se několikrát v roce zúčastňují hasičských soutěží, nejen v okolí, ale i ve vzdálenějších místech, kde sklízají nemalé úspěchy a obsazují čelní příčky. Sbor se soutěží nejen zúčastňuje, ale také je pořádá. V minulosti mnoho soutěží bylo pořádáno přímo ve Chmelné, jenže v současnosti nejsou v obci podmínky, které by zajistily zorganizování kvalitní soutěže na dobré úrovni. V posledních letech hasičské soutěže SDH Chmelná pořádá společně s SDH Miřetice ve sportovním areálu v Miřeticích, kde tamní hřiště se zázemím zaručuje kvalitní podmínky pro konání těchto sportovních klání. Soutěže O pohár obcí Chmelná a Miřetice jsou zařazeny do populární Benešovské hasičské ligy a pokaždé byly vyhodnoceny jako nejlepší pořadatelé v seriálu BNL. Na závěr soutěžní sezóny je pro všechny soutěžící, členy SDH Chmelná, příznivce sboru a chmelenské občany zorganizováno posezení s pohoštěním a vyhodnocením sezóny.

Pravidelně 2. víkend v měsíci říjnu se ve Chmelné koná výlov rybníka a rybí hody. Do vsi přijíždějí hosté z blízkého i širokého okolí. Zde mohou shlédnout nejen unikátní vylovení rybí obsádky rybníka, ale i v kulturním domě „U Pitráků”, v klidu posedět, pobavit se a za doprovodu místní kapely Chmelařinky, si dát nějakou tu místní rybí specialitu – rybí polévku, uzenou, pečenou či smaženou rybu s bramborovým salátem, případně zakoupit živou rybu, včetně jejího zpracování. Každoročně se tak výlov stává důstojnou kulturní akcí v obci.

Druhou neděli v listopadu po Všech svatých je ve Chmelné posvícení, při kterém se do rodin v obci sjíždí na návštěvy jejich příbuzní a známí. V sobotu před posvícením bývá pořádána posvícenská zábava.

Nedílnou součástí vánočního času je v obci Adventní setkání se slavnostním rozsvěcením stromku na návsi. Sváteční program plný koled v podání výhradně domácích účinkujících si přijde poslechnout velké množství chmelenských občanů a jejich příbuzných či známých.

5. prosince, před svátkem svatého Mikuláše, navštěvuje chmelenské rodiny s dětmi Mikuláš s andělem a čerty.

Koncem roku, nebo na konci sezóny se konají výroční schůze obou aktivních sdružení v obci, Rybářského spolku Chmelná a Sboru dobrovolných hasičů Chmelná. Na tyto schůze jsou zváni nejen členové, ale i příznivci a chmelensští občané. V programu se zhodnotí činnost v uplynulém roce a plánují se aktivity v sezóně následující.

Poslední den v roce na Silvestra bývá již několik let v odpoledních hodinách neformální setkání chmelenských a miřetických občanů u studánkové kapličky Nejsvětější Trojice ve „Vrškách”. Schází se tu jak lidé z obou vesnic, tak i z okolí.

Příležitostnou kulturní událostí bývá v obci štandrla před svatbou, kdy se mládenec nebo dívka loučí se svobodou. I zde se schází mnoho lidí a hraje většinou kapela Chmelařinka.

Čas od času ve Chmelné zahrají své divadelní představení i různé amatérské divadelní spolky. V obci bylo možné několikrát shlédnout hry od ochotníků z Týnce nad Sázavou, Bystřice, Načeradce a Louňovic pod Blaníkem. V minulosti v obci hráli divadlo i samotní chmelenští občané. Divadelní představení v podání divadelníků ze Sdružení katolické mládeže, nebo sboru hasičů sklízela velké úspěchy nejen na domácích prknech, která znamenají svět, ale i v okolních obcích kde hráli. Nejúspěšnějším divadelním kusem a ikonou chmelenského divadelnictví byla hra Strakonický dudák, která měla několik repríz a nespočet diváků. V padesátých letech, ale ochotnická činnost ustala.

Divadelníci z Louňovic pod Blaníkem využívají ke svým zkouškám také sál kulturního domu „U Pitráků” ve Chmelné.

Sport a volnočasové aktivity

V obci je několik možností pro sportovní aktivity. Občanům slouží volně přístupné hřiště na malou kopanou, kde se nechá provozovat mnoho jiných aktivit. Součástí je i dráha pro požární sport, kterou v sezóně využívají pro své tréninky hasiči. V plánu je tuto dráhu postupně ještě vylepšit a zajistit její bezpečné využívání. K halovým sportům se nechá dobře využít prostorný sál kulturního domu „U Pitráků”. Zde se převážně v zimním období hraje florbal, futsal, či provozují jiné sporty. Dalším vnitřním prostorem pro sport či volnočasové aktivity je zasedací místnost obecního úřadu, kde je možné hrát stolní tenis, nebo místnost využít jako hernu. Zde se převážně v zimním období hraje hlavně stolní tenis, nebo různé stolní a deskové hry.

Ke sportování lze využít i tenisový kurt v nedalekých Kuňovicích, nebo rozsáhlý sportovní areál v Miřeticích.

Volný čas je možné trávit procházkami v okolí obce.

Služby a obchody

V současné době v obci nefunguje žádný obchod. V minulosti, zde provozovalo několik prodejců obchod se smíšeným zbožím, ale i přes podporu ze strany obce se jim nevyplatilo dále obchod provozovat.

Většina obyvatel dojíždí za prací do větších měst, kde si veškerý nákup jak pro sebe, tak i pro ty, kdo tu možnost nemají, zajistí tam.

Jediná možnost, jak si v obci zajistit alespoň nejzákladnější potraviny je služba Adélka online.

Služba Adélka online

Obec se v roce 2020 zapojila do projektu Adélka online pelhřimovské pekárny Adélka. V budově obecního úřadu je výdejní místo jejího e-shopu, který zásobuje obyvatele obce Chmelná pečivem.

Památky

Kaple svatého Jana Nepomuckého

Nejvýznamnější památkou a dominantou obce je kaple svatého Jana Nepomuckého. Stojí na návsi uprostřed obce a je postavena v románském slohu podle plánů inženýra Doubka z Čechtic. Vybudována a vysvěcena byla roku 1883, náklady na výstavbu byly asi 1200 zlatých, které dali ze svého samotní občané, kteří byli ovšem podporováni rodáky, zastávající důležité úřady. Tato důstojná stavba stojí na místě starodávné a během času sešlé kapličky, která tu stála před tím. I ta byla zasvěcena svatému Janu Nepomuckému.

Oltární obraz malován jest ve dvorní dílně Máchově ulici v Praze a představuje svatého Jana Nepomuckého.

2. září 1883 na den andělů strážných byla kaple vysvěcena a poté v ní byla sloužena první mše svatá knězem Františkem Kamarýtem pocházejícím ze Chmelné z čp. 10, jemu asistovali dva teologové, také chmelenští rodáci Jan Holejšovský z čp. 16 a Josef Martínek z čp. 11.

Kaple byla roku 1998 kompletně zrekonstruována a znovu vysvěcena biskupem Václavem Malým.

V roce 2010 byla na kapličku umístěna pamětní deska padlým vojínům v 1. světové válce. Slavnostní odhalení a posvěcení této desky bylo o pouti v neděli 16. května 2010, přesně v den, kdy je připomínán světec Jan Nepomucký, jemuž je chmelská kaple zasvěcena.



Studánková kaplička Nejsvětější Trojice

Kapličku Nejsvětější Trojice u studánky ve Vrškách, vystavělo v roce 1929 chmelenské Sdružení katolické mládeže. Do té doby byl v místech u této studánky pověšen pouze obraz svaté Trojice, který tam díky svému zázračnému uzdravení pověsil jakýsi Přitasil z čísla popisného 27. Zmiňovaný občan měl záduchu, veškerá lékařská pomoc byla marná a bylo mu čím dál hůře. Zdálo se mu v noci, že k němu někdo mluvil: „Jdi ke studánce do Vršků a pij onu vodu“. Poslechl, šel, vroucně se modlil ke svaté Trojici Boží, pil onu vodu a opravdu se prý uzdravil. Od té doby až do své smrti vodil procesí na svátek svaté Trojice k této studánce.

Projekt studánkové kapličky vypracoval vlašimský pan stavitel Petr Rajman. Stavbu prováděl mistr zednický pan Koubík z Otročic. Dne 14. května 1929 kopalo 11 členů SKM strouhu a základy, přiváželi z okolí kámen a písek. Ti, kteří se nezúčastnili, byli zase přiděleni jako nádeníci k zedníkům při stavbě. Kaplička byla dostavěna 22. května 1929. V následujících dnech byly činěny přípravy pro její brzké svěcení. Den 26. květen 1929 byl milou vzpomínkou všech členů SKM. Svěcení kapličky bylo určeno na 2. hodinu odpoledne. Při celé slávě nechyběli ani cukráři a hostinští. Po příjezdu borovnického pana faráře shromáždil se průvod za zvuků hudby, doprovázející zbožné písně a vyšel ze vsi. Když došlo procesí ze Chmelné do „Vršků“, obklopovaly již ohromné masy lidu novou kapličku. Místopředseda K. Martínek se zmínil o pohnutkách, které k tomu vedly, poděkoval panu děkanovi za jeho nevšední pozornost i za jeho značné finanční příspěví. Ihned pak na toto slovo zahráli hudebníci národní hymnu Kde domov můj? Poté rozvinula se po okolí nenucená zábava. Asi po dvou hodinách pobytu u kapličky se opět průvod seřadil a s hudbou putoval zpět k domovu. Výstavba této studánkové kapličky stála 1200 Kč.

Po roce 1989 byly pobožnosti u studánkové kapličky Nejsvětější trojice ve „Vrškách“ obnoveny a za hojné účasti věřících nejen ze Chmelné, ale i z nedalekého okolí konají se tu dosud. Kaplička prošla v roce 2012

rekonstrukcí. Poslední den v roce na Silvestra tu bývá již několik let v odpoledních hodinách neformální setkání chmelenských a miřetických občanů. Schází se tu jak lidé z obou vesnic, tak i z okolí. Toto místo bývá i častým cílem výletů a procházek mnoha lidí během celého roku.



Křížky u cest a v polích

Křížky v katastru obce Chmelná jsou vesměs soukromé, z nichž některé jsou spravované a udržované jejich vlastníky. Obec má zájem o renovaci všech křížků ve svém katastru.

7. Životní prostředí

Stav životního prostředí

Komplexní pozemková úprava

Komplexní pozemková úprava v obci byla zahájena v roce 2019. Předpokládaný termín dokončení je v roce 2024-2025. Dokončení Realizace pozemkové úpravy bude pro kvalitu životního prostředí v obci Chmelná zásadní. Výsledkem dokončení bude ucelení hranic pozemků, obnova cest a zpřístupnění všech pozemků, zlepšení vzhledu krajiny a výsadba stromových alejí kolem cest.

Požární nádrž

Na návsi je umístěna požární nádrž, která je v havarijním stavu. V plánu je požární nádrž vyčistit, opravit obvodové zdivo nádrže a opravit oplocení. Nejdůležitější však bude vyřešit přívod vody. Současný přívod je nedostatečný. Pokud se ho nepovede posílit, tak nebude nádrž moc plnit svoji základní funkci.

Rybník pod vsí

Obecní rybník pod vsí, který leží na Sedlickém potoce, byl vybudován v roce 1992. Slouží jako záložní zdroj Vodní nádrže Švihov a je součástí Povodí Vltava. Rybník však už není v dobrém stavu a je potřeba jeho kompletní rekonstrukce a revitalizace.

8. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Organizační složka obce je složena ze starosty, místostarosty a 5 členů zastupitelstva. Zastupitelé obce zřizují ze svých členů tříčlenný finanční a tříčlenný kontrolní výbor.

Dále obec vlastní webové stránky www.chmelná.info, které jsou hlavním zdrojem informací pro všechny obyvatele. Stránky jsou přizpůsobeny i pro aplikaci mobilních telefonů. Pro informování obyvatel o důležitých či naléhavých věcech volí obec jako způsob komunikace SMS, úřední desku a e-mail.

Hospodaření a majetek obce

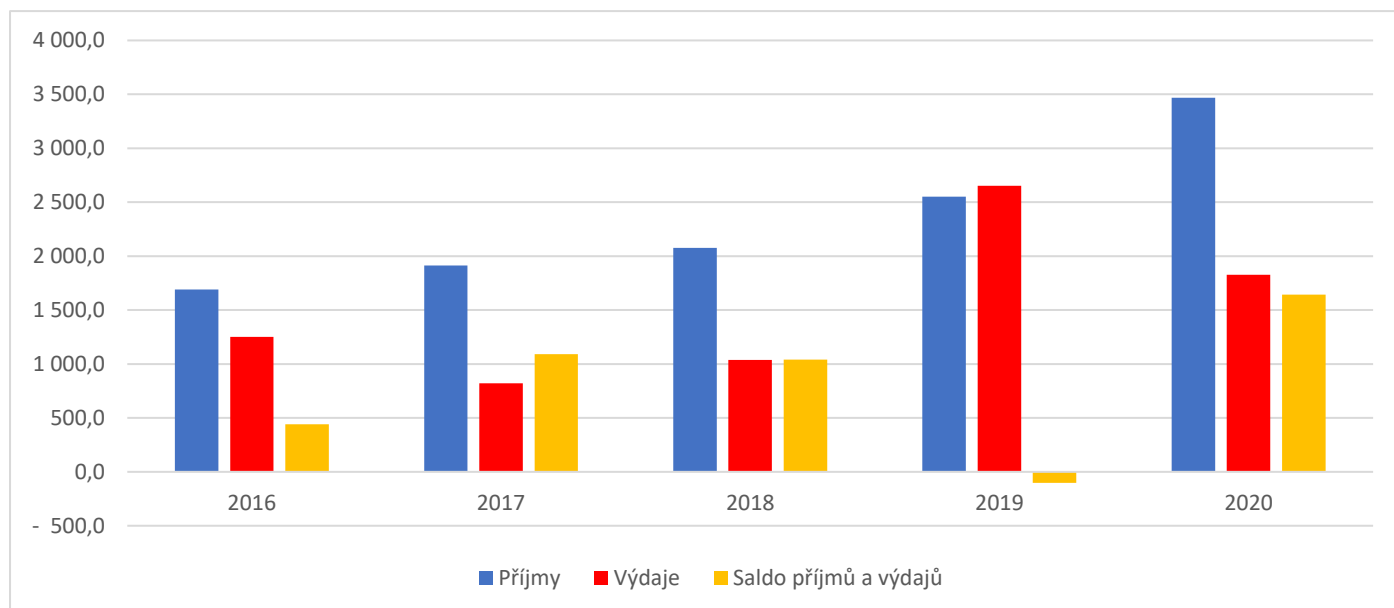
Obec dlouhodobě hospodaří s vyrovnaným nebo přebytkovým rozpočtem. Z přebytku se obec snaží ušetřit do budoucna na velké investice jako jsou např. rekonstrukce ČOV, rekonstrukce a budování kanalizace, rekonstrukce vodovodu, opravu místních komunikací a rekonstrukce a údržbu obecních budov. Jedinou výjimkou byl rok 2019, kdy Chmelná skončila se schodkovým rozpočtem. Důvodem bylo předfinancování dotace na rekonstrukci obecního úřadu z vlastních zdrojů. V roce 2020 naopak obec skončila s výrazným přebytkem.

Tabulka č. 5 Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Chmelná v letech 2015-2020 (v tis. Kč)

			2016	2017	2018	2019	2020
Příjmy veřejného rozpočtu (tis.Kč)	Souhrn rozpočtů krajů, obcí a svazků obcí		.	.	.	.	.
	krajské rozpočty		.	.	.	.	.
	obecní rozpočty		1 691,6	1 912,2	2 076,1	2 550,6	3 468,2
	rozpočty svazků obcí		.	.	.	.	.
Příjmy veřejného rozpočtu (tis.Kč)	Obecní rozpočty	Daňové příjmy	1 499,9	1 703,4	1 844,8	1 956,9	1 965,5
		Nedaňové příjmy	118,7	134,4	129,1	247,9	153,7
		Kapitálové příjmy	.	.	.	265,7	.
		Přijaté transfery	73,1	74,4	102,3	80,1	1 348,9
Výdaje veřejného rozpočtu (tis.Kč)	Souhrn rozpočtů krajů, obcí a svazků obcí		.	.	.	.	.
	krajské rozpočty		.	.	.	.	.
	obecní rozpočty		1 250,6	822	1 036,9	2 652,5	1 826,4
	rozpočty svazků obcí		.	.	.	.	.
Výdaje veřejného rozpočtu (tis.Kč)	Obecní rozpočty	Běžné výdaje	1 250,6	822	1 014,5	2 387,8	1 527,2
		Kapitálové výdaje	.	.	22,4	264,7	299,3
Saldo příjmů a výdajů veřejného rozpočtu (tis.Kč)	Souhrn rozpočtů krajů, obcí a svazků obcí		.	.	.	.	.
	krajské rozpočty		.	.	.	.	.
	obecní rozpočty		441	1 090,1	1 039,3	-101,9	1 641,7
	rozpočty svazků obcí		.	.	.	.	.

Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

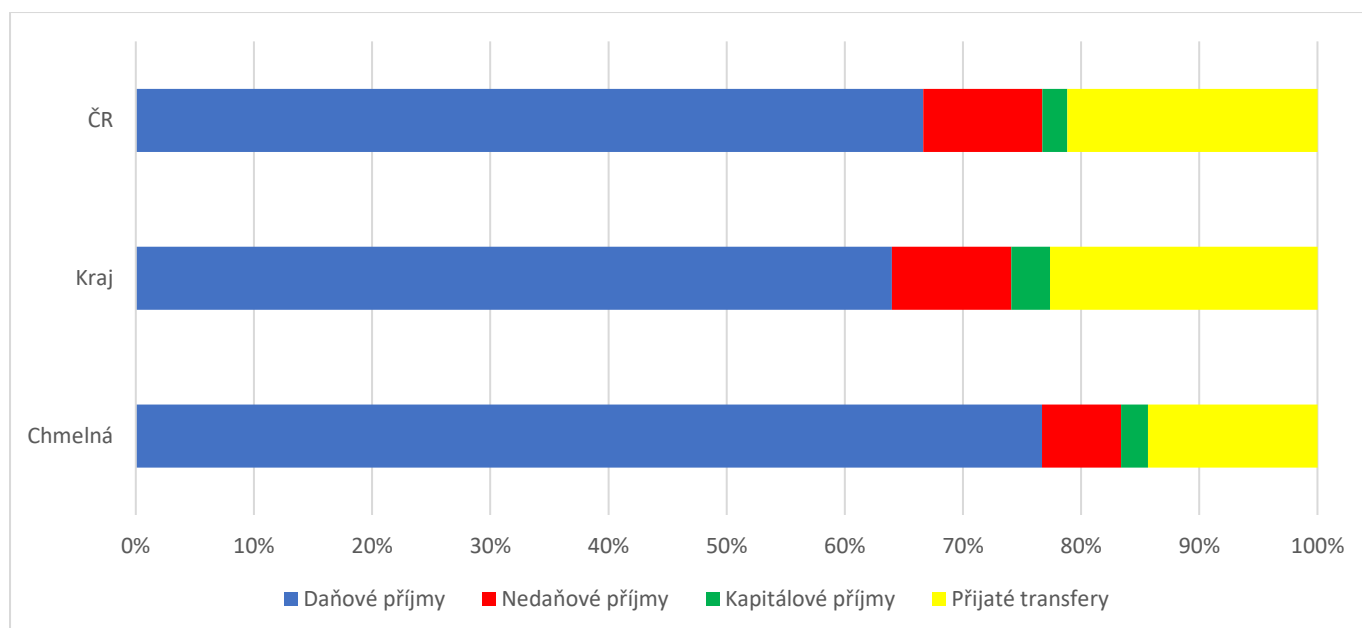
Graf č. 7 Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Chmelná v letech 2015-2020 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

Výše uvedená data z veřejné databáze ČSÚ jsou uvedena pouze za roky 2015 až 2020. Data za delší časový horizont bohužel nebyla dostupná.

Graf č. 8 Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2015-2020



Zdroj: ČSÚ (k 31. prosinci 2020)

Vnější vztahy a vazby obce

Obec je členem Místní akční skupiny Blaník, Mikroregionu Želivka, EKOSO Trhový Štěpánov s.r.o. a Dobrovolného svazku obcí BENE-BUS.

Místní akční skupina Blaník

MAS Blaník je dobrovolným, neziskovým sdružením občanů, neziskových organizací, veřejných institucí a podniků, založená na podporu rozvoje území MAS Blaník. MAS Blaník má v současné době 48 členů, včetně obcí, spolků, zemědělských podnikatelů či fyzických osob. Rozhodovacím orgánem je Výbor MAS Blaník, který je odpovědný za rozhodování a plnění cílů nejvyššímu orgánu, a to Členské schůzi.

Mikroregion Želivka

Dobrovolné sdružení obcí vytvořily v roce 1999 obce Čechtice, Bernartice, Blažejovice, Borovnice, Děkanovice, Dolní Kralovice, Dunice, Chmelná, Keblov, Křivsoudov, Kuňovice, Loket, Mnichovice, Snět, Strojetic, Studený, Šetějovice a Tomice, ve snaze spojit své síly k dosažení oživení turistiky a zlepšení kvality života místních obyvatel.

Mikroregion Želivka leží ve východním cípu okresu Benešov, protíná ho dálnice D1, která je také nejrychlejší spojnici se 70 km vzdálenou Prahou.

Nadmořské výšky se pohybují mezi 378 a 626 m n.m.

Nepřehlédnutelnou dominantou malebně zvlněné krajiny se zdravými lesy je vodní nádrž Želivka – Švihov, která slouží jako zdroj pitné vody pro Prahu a řadu dalších měst a obcí středních a jižních Čech.

EKOSO Trhový Štěpánov s.r.o.

Společnost EKOSO Trhový Štěpánov, s.r.o. se od roku 1995 zabývá aktivitami v oblasti odpadového hospodářství.

V současnosti provozuje:

- skládku odpadů
- sběrný dvůr pro odběr nebezpečných odpadů a vyřazených elektrozařízení
- kompostárnu pro zpracování biologicky rozložitelných odpadů
- přepravu nebezpečných odpadů
- přepravu odpadů z místa jejich vzniku
- přepravu jiných sypkých materiálů (písek, štěrk, uhlí, zemina)
- práce kolovým nakladačem Caterpillar
- pronájem kontejnerů na různé druhy odpadů (objemný, stavební, bioodpad, azbest)
- prodej a přepravu vyrobeného hnojiva – zahradnického substrátu
- sekání travního porostu svahovou sekačkou

Dobrovolného svazku obcí BENE-BUS

Tento spolek byl založen za účelem financování dopravní obslužnosti obcí na Benešovsku.

Sdružuje 111 obcí v regionu.

A.2 Východiska pro návrhovou činnost

SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
- Klidná obec - Dobré mezilidské vztahy - Spokojenost lidí s životem v obci - Pořádání kulturních a společenských akcí - Zvyšování počtu obyvatel - Mladé obyvatelstvo (průměr pod 40 let) - Vzhled obce - Péče o zeleň v centru obce i mimo něj - Členství ve sdruženích a organizacích - Nízká míra nezaměstnanosti	- Nedostatek obecních pozemků - Stav místních komunikací a cest - Nevyhovující stav kanalizace a ČOV - Stav požární nádrže - Chybějící kontejnery na ostatní plasty, elektroodpad, hliník, olej a bioodpad - Absence obchodu - Absence místního rozhlasu - Málo odpočinkových míst v okolí obce - Veřejné osvětlení (modernizace) - Nedostatečné podmínky pro sportovní aktivity
Příležitosti	Hrozby
- Rozpracovaná pozemková reforma - Zájem mladých o život v obci - Dotační zdroje z národních a evropských programů - Rozšíření třídění odpadů	- Nedostatek vody v krajině - Malý zájem lidí podílet se na rozvoji obce - Nedostatek finančních prostředků - Nevhodná zemědělská činnost v katastrálním území obce - Příliš velká konkurence při podávání projektových žádostí

B NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1. Strategické vize

Obec Chmelná nabízí v roce 2032 kvalitní podmínky pro život, mladí mají stále zájem zůstat v obci i se svými rodinami a vztahy mezi lidmi jsou velmi dobré. Rostoucí trend počtu obyvatel pokračuje a přesahuje hodnotu 160-ti obyvatel. Obec poskytuje svým občanům kvalitní dopravní infrastrukturu a zlepšenou technickou infrastrukturu díky rekonstrukci ČOV, kanalizace, studní a vodovodu. Stav životního prostředí v obci je velmi dobrý, a to s ohledem na zeleň i vodní plochy. Dokončení pozemkové reformy nabízí lidem kvalitnější a přístupnější přírodu, která umožňuje každodenní relaxaci a klidný život v obci. Obec nabízí společenský a kulturní život, spolupracuje se spolky, podnikateli a všemi občany. Obec pečuje o své památky a majetek. Spolupracuje s okolními obcemi, městy a organizacemi na uspokojování potřeb obyvatel.

B.2. Klíčové oblasti

1. Doprava

Specifické cíle	Opatření
D-1 Budovat infrastrukturu pro silniční a motorovou dopravu	D-1-1: Opravovat a budovat pozemní komunikace v majetku obce vč. doprovodných prvků
	D-1-2: Zajistit bezpečnost chodců
	D-1-3: Opravovat a budovat veřejné osvětlení
D-2 Zajistit bezpečnost dopravy	D-2-1: Podporovat preventivní činnost v oblasti dopravy

Vazba na opatření	Aktivita	Realizace od-do	Odhadovaná finanční náročnost	Zdroj financování	Prioritní osa
D-1-1	Položení asfaltu na cestě nad hřištěm			Rozpočet obce/Dotace	2
D-1-3	Oprava a doplnění veřejného osvětlení			Rozpočet obce/Dotace	1
D-1-2	Výstražná značení na vjezd do obce			Rozpočet obce/Dotace	3
D-1-1	Oprava a udržování obecních cest			Rozpočet obce/Dotace	2

2. Životní prostředí

Specifické cíle	Opatření
ŽP-1: Péče o životní prostředí	ŽP-1-1: Zlepšení situace v odpadovém hospodářství
	ŽP-1-2: Zajištění dostatku vody
	ŽP-1-3: Rozšíření veřejné zeleně
	ŽP-1-4: Řešení protipovodňové ochrany
	ŽP-1-5: Péče o vodní plochy

Vazba na opatření	Aktivita	Realizace od-do	Odhadovaná finanční náročnost	Zdroj financování	Prioritní osa
ŽP-1-1	Doplnění chybějících kontejnerů			Rozpočet obce	1
ŽP-1-2	Nový vrt na pitnou vodu			Rozpočet obce	1
ŽP-1-2	Rekonstrukce stávajících studní			Rozpočet obce	2
ŽP-1-5	Rekonstrukce a revitalizace rybníku pod vsí			Rozpočet obce/Dotace	2
ŽP-1-3	Vysázení stromových alejí kolem cest			Rozpočet obce/Dotace	2
ŽP-1-2	Budování vodních ploch na zadržování vody v krajině v katastru obce			Rozpočet obce/Dotace	2

3. Rozvoj obce

Specifické cíle	Opatření
R-1 Budování technické infrastruktury v obci	R-1-1 Výstavba a rekonstrukce kanalizace
	R-1-2 Rekonstrukce ČOV
	R-1-3 Výstavba nové technické infrastruktury
R-2 Péče o obecní majetek	R-2-1 Zajištění údržby a investice do obecního majetku
R-3 Zlepšení informovanosti o dění v obci	R-3-1 Zajištění dostatečné informovanosti o dění v obci dostupnými prostředky
R-4 Zajištění souladu mezi rozvojem obce, územním plánováním a rozvojem infrastruktury	R-4-1 Vytvoření nového územního plánu
R-5 Podpora spolků	R-5-1 Zajištění vybavení pro činnost spolků

Vazba na opatření	Aktivita	Realizace od-do	Odhadovaná finanční náročnost	Zdroj financování	Prioritní osa
R-1-1	Rekonstrukce kanalizace stoka B			Rozpočet obce /Dotace	1
R-1-1	Rekonstrukce kanalizace stoka A			Rozpočet obce /Dotace	2
R-1-2	Rekonstrukce ČOV			Rozpočet obce /Dotace	1
R-1-2	Udržování budovy obecního úřadu			Rozpočet obce /Dotace	2
R-2-1	Oprava kaple „sv Jana Nepomuckého“			Rozpočet obce /Dotace	2
R-3-1	Místní rozhlas			Rozpočet obce /Dotace	2
R-4-1	Vytvoření nového územního plánu			Rozpočet obce /Dotace	3
R-5-1	Rekonstrukce hasičské zbrojnice			Rozpočet obce /Dotace	2
R-3-1	Přeložení elektrické sítě do země			Rozpočet obce /Dotace	2
R-3-1	Vybudování optické sítě v obci			Rozpočet obce /Dotace	2
R-2-1	Údržba a provoz ČOV			Rozpočet obce /Dotace	2
R-2-1	Údržba a provoz vodovodu			Rozpočet obce /Dotace	2
R-5-1	Zázemí pro spolkovou činnost			Rozpočet obce /Dotace	2

4. Kultura, sport, cestovní ruch a volný čas

Specifické cíle	Opatření
K-1: Zajištění vhodných prostor a infrastruktury pro činnost v oblasti kultury, sportu, cestovního ruchu a volného času	K-1-1: Rekonstrukce, doplnění vybavení stávajících prostor a zázemí pro kulturu, sport, volný čas, cestovní ruch
	K-1-2 Budování a úpravy nových zázemí pro kulturu, sport, volný čas, cestovní ruch
	K-1-3 Budování míst pro aktivity v přírodě
	K-1-4 Opravy památek
K-2: Podporování realizace akcí a aktivit v oblasti kultury, sportu, volného času, cestovního ruchu	K-2-1: Podporování a rozvíjení kulturní, sportovní, volnočasové a další aktivity

Vazba na opatření	Aktivita	Realizace od-do	Odhadovaná finanční náročnost	Zdroj financování	Prioritní osa
K-1-1	Rekonstrukce přísálí KD „U Pitráků“			Rozpočet obce /Dotace	3
K-1-1	Doplnění vybavení KD „U Pitráků“			Rozpočet obce /Dotace	2
K-1-2	Vybudování zázemí na hřišti			Rozpočet obce /Dotace	2
K-1-4	Oprava sakrálních památek			Rozpočet obce /Dotace	2
K-1-3	Odpočinková místa v přírodě			Rozpočet obce /Dotace	2
K-2-1	Zajištění různých kulturních, sportovních, volnočasových a jiných akcí			Rozpočet obce /Dotace	2
K-2-1	Setkání rodáků a přátel obce			Rozpočet obce /Dotace	1
K-1-3	Vybudování křížové cesty			Rozpočet obce /Dotace	2

B.3. Implementační část

1. Realizace programu rozvoje obce

Za zajištění realizace programu rozvoje je zodpovědný starosta, místostarosta a zastupitelstvo. Zastupitelstvo, starosta, místostarosta obce koordinují všechny činnosti a aktivity, které povedou k naplnění Programu rozvoje obce. Úspěšnost realizace PRO a naplnění jednotlivých cílů závisí také na efektivní spolupráci všech aktérů, kterými je samotná obec, spolky a občané.

2. Zajišťování a naplňování programu rozvoje obce Chmelná

Zajištění naplnění programu bude mít na starosti zastupitelstvo, v čele se starostou obce.

3. Monitoring plnění Programu rozvoje obce

Sledování bude probíhat prostřednictvím Zprávy o plnění, která bude přednesena na zastupitelstvu obce vždy k 31.12. Za zpracování zprávy o plnění je zodpovědný místostarosta obce, který zajišťuje sběr dat potřebný pro monitoring a hodnocení plnění. Hodnocení plnění probíhá na zastupitelstvu obce. Je sledováno zejména:

- naplňování aktivit, které byly na dané období naplánovány, jejich realizace, či případná nerealizace a důvod proč nebyly realizovány
- projednání změn PRO
- schvalování aktualizace

Spolu s těmito aktivitami bude prováděno i přehodnocování jednotlivých záměrů z hlediska jejich možnosti a potřebnosti jejich realizace a bude také zkontrolováno nastavení priorit záměrů.

4. Aktualizace PRO

Program rozvoje obce je nutno průběžně upravovat a aktualizovat jeho části. Dílčí revize budou probíhat v případě potřeby – úpravy stávajících aktivit, zařazení nových či vyřazení neaktuálních. Pro tyto úpravy není třeba schválení zastupitelstvem. Velké a zásadní aktualizace budou vždy schváleny zastupitelstvem obce.

5. Zpřístupnění dokumentu

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.